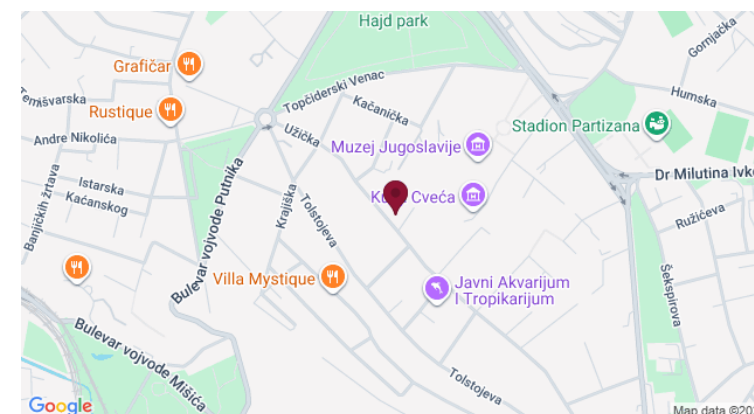


Prodaja, Zemun, Batajnicki drum, Batajnicki drum

Cena: 94.300 €



#ID	43140
Tip nekretnine	2.0 soban
Veličina	46 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja - Lux



Funkcionalan stan vrhunskog kvaliteta, smešten na traženoj lokaciji u Zemunskoj opštini, blizu svih sadržaja za udoban život: vrtića, škola, igrališta, prodavnica, restorana, apoteka i gradskog prevoza. Tehnički opis:

- Zidovi: Akustični blokovi i gips-karton ploče, obloženi keramikom u kupatilu i kuhinji.
- Plafoni: Spušteni plafoni od gips-kartona, vlagootporni u kupatilima, završno obojeni.
- Podne obloge: Tarkett hrastov parket u sobama, protivklizna keramika u kupatilu, kuhinji, hodniku i na terasi.
- Ulazni hol i stepeništa obloženi granitnim pločama.
- Sanitarije: Oprema prve klase renomiranog evropskog proizvođača.
- Hidroizolacija: Dvokomponentna izolacija u kupatilima i kombinovana na terasama, PVC membrana na krovu.
- Fasada: Termoizolacija od kamene vune i ventilisana fasada s prirodnim kamenom. &...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR,



16,1	Hodnik - 2,07 m ²
16,2	Dnevna soba sa trpezarijom - 17,53 m ²
16,3	Kuhinja - 4,49 m ²
16,4	Kupatilo - 4,80 m ²
16,5	Degažman - 1,67 m ²
16,6	Spavaća soba - 13,05 m ²
16,7	Terasa - 4,08 m ²
UKUPNO 47,69 m ²	
Odbija se 3% - 1,43 m ²	
UKUPNO stan 16: 46,26 m ²	

