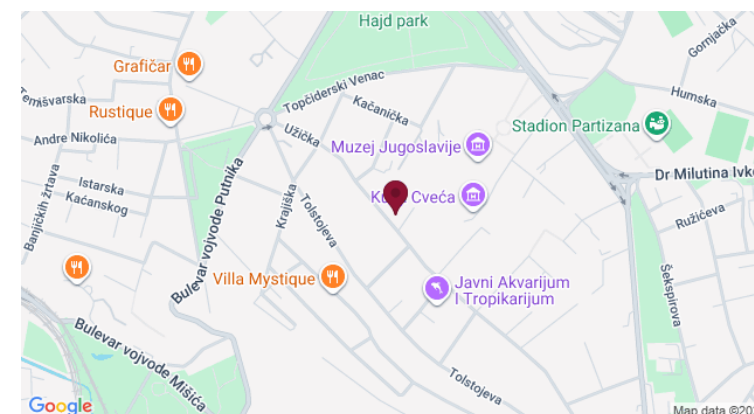


Prodaja, Zemun, Batajnicki drum, Batajnicki drum

Cena: 135.450 €



#ID	43133
Tip nekretnine	3.0 soban
Veličina	63 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja - Lux



Funkcionalan stan vrhunskog kvaliteta, smešten na traženoj lokaciji u Zemunskoj opštini, blizu svih sadržaja za udoban život: vrtića, škola, igrališta, prodavnica, restorana, apoteka i gradskog prevoza. Tehnički opis:

- Zidovi: Akustični blokovi i gips-karton ploče, obloženi keramikom u kupatilu i kuhinji.
- Plafoni: Spušteni plafoni od gips-kartona, vlagootporni u kupatilima, završno obojeni.
- Podne obloge: Tarkett hrastov parket u sobama, protivklizna keramika u kupatilu, kuhinji, hodniku i na terasi. Ulazni hol i stepeništa obloženi granitnim pločama.
- Sanitarije: Oprema prve klase renomiranog evropskog proizvođača.
- Hidroizolacija: Dvokomponentna izolacija u kupatilima i kombinovana na terasama, PVC membrana na krovu.
- Fasada: Termoizolacija od kamene vune i ventilisana fasada s prirodnim kamenom. &...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR,



STAN 37 - DVOIPOSOBAN STAN	
37.1	Hodnik - 2.44 m ²
37.2	Dnevna soba sa trpezarijom - 24.53 m ²
37.3	Kuhinja - 4.00 m ²
37.4	Kupatilo - 3.98 m ²
37.5	Spavaća soba - 7.20 m ²
37.6	Spavaća soba - 7.20 m ²
37.7	Spavaća soba - 10.73 m ²
37.8	Terasa - 10.01 m ²
UKUPNO 64.71 m ²	
Odbija se 3% - 1.94 m ²	
UKUPNO stan 37: 62.77 m ²	

