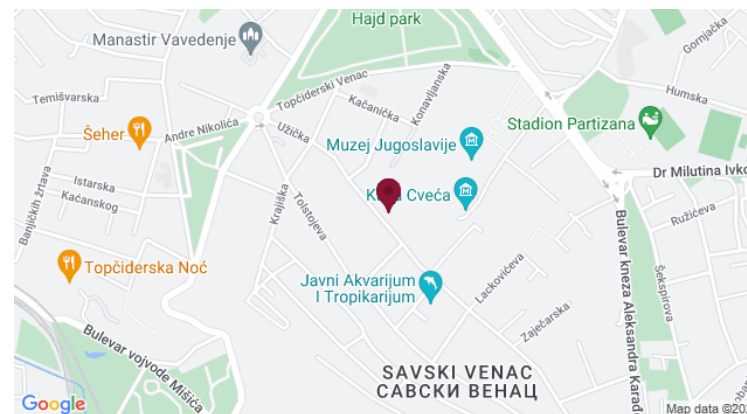


Prodaja, Voždovac, Voždovačka crkva, Vitanovačka

Cena: 99.999 €



#ID	43053
Tip nekretnine	1.0 soban
Veličina	45 m2
Sprat	4
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja - Standard



Prelep stan sa fantastičnim pogledom na poslednjem spratu dobro locirane zgrade na Voždovcu - sa terase se pogled pruža na grad, Hram Svetog Save, Ustaničku ulicu, park Šumice. Ispred zgrade su kuće pa ništa ne ometa navedeni pogled. Stan se sastoji od lodje, kuhinje, kupatila, dnevne sobe i ogromne terase - 6m2. U sklopu kuhinje se nalazi i ostava, uz stan ide i pripadajući podrum, ispred stana takođe prostor za odlaganje. Stan je veoma lepo osvetljen, sunce u leto samo u jednom delu terase od 7h (deo gde je sto), kao i u drugom delu terase od 18:30 do zalaska (deo gde je ležaj). Od renoviranja u stanu urađeno hoblovanje parketa, osveženje stolarije (stara je ali veoma dobro očuvana, nije potrebna zamena) kao i terasa. Stan je odličan za reorganizaciju u slučaju odluke za pravljenje još 1 sobe. Krov na zgradi zamenjen pre 6g, nema problem sa vlagom, vetrom isl. Stan je uknjižen, ima 39m2 građevinske površine + 6m2 terasa; na stanu nema tereta, vlasnik 1...

TERASA, PARKING, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR,

